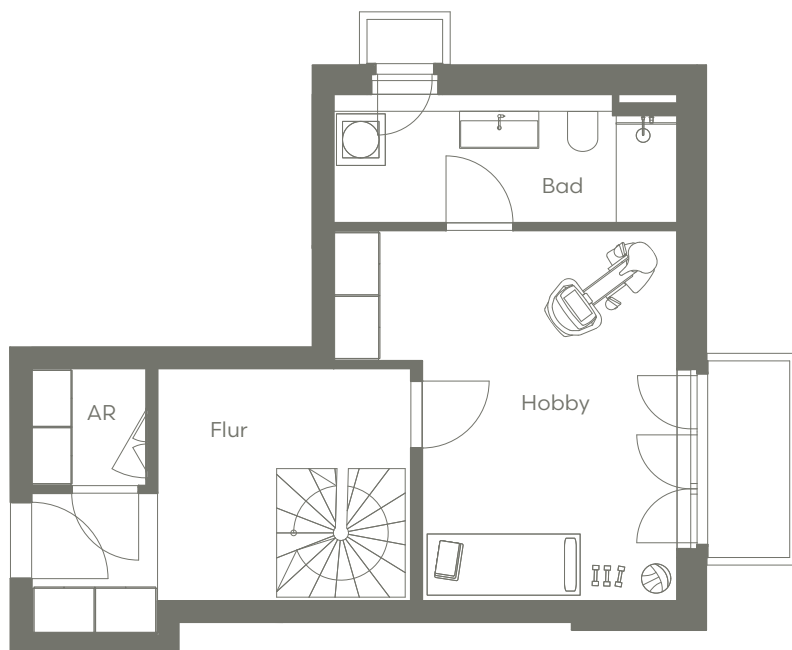
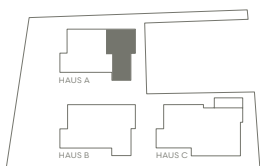
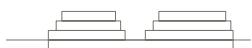


Alle Flächenangaben sind ohne Gewähr.

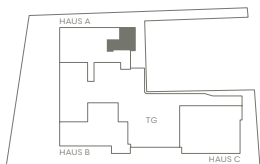
Die Angaben und Beschreibungen spiegeln den aktuellen Planstand wider. Im Zuge der Ausführungsplanung können sich Änderungen ergeben. Maßgeblich sind nur die zu beurkundenden Grundrisspläne und Ansichten, die auch Deckenabhängungen, Schächte und Fenster sachlich richtig darstellen. Möblierung und Kücheneinrichtung sind ausdrücklich nicht Vertragsgegenstand.



UNTERGESCHOSS



ERDGESCHOSS



UNTERGESCHOSS



Alle Flächenangaben sind ohne Gewähr.

Die Angaben und Beschreibungen spiegeln den aktuellen Planstand wider. Im Zuge der Ausführungsplanung können sich Änderungen ergeben. Maßgeblich sind nur die zu beurkundenden Grundrisspläne und Ansichten, die auch Deckenabhängungen, Schächte und Fenster sachlich richtig darstellen. Möblierung und Kücheneinrichtung sind ausdrücklich nicht Vertragsgegenstand.

ERDGESCHOSS

	NFL in m ²	WFL in m ²
Abstellraum	1,62	1,62
Bad	9,08	9,08
Flur	10,80	10,80
Garderobe	1,07	1,07
Kind	13,95	13,95
Schlafen	18,95	18,95
Terrasse (1/3)	38,02	12,67
Treppe	3,42	3,42
Du / WC	2,55	2,55
Wohnen / Kochen	39,54	39,54
Gesamt EG	139,00	113,65

UNTERGESCHOSS

	NFL in m ²	WFL in m ²
AR	2,39	1,20
Bad	7,58	3,79
Flur	9,99	4,99
Hobby	18,53	9,27
Gesamt UG	38,49	19,25